

Bijlage 06

Uitgangspunten Apeldoorn tuinhuis/blokhut/schuur

Opnemen als WOZ tuinhuis/blokhut en BGT schuur:

- < 10 m²
- 10 tot 15 m², indien het er uit ziet als een 'licht' bouwpakket (kenmerken: licht/dun hout (zoals vuren), goedkope dakbedekking (zoals singles), lichte constructie)

Opnemen als WOZ berging/schuur en als BAG/BGT pand:

- < 10 m² indien gemetseld of als is meegenomen in vergunning voor nieuwbouw woning of als het als één geheel is gebouwd met een overkapping en de totale oppervlakte $\geq$ 15 m²
- 10 tot 15 m², indien het er uit ziet als een 'zwaar' bouwpakket (kenmerken: zwaarder hout (zoals Douglas), duurdere dakbedekking (zoals bitumen of dakpanplaten), zwaardere constructie)
- $\geq$ 15 m²

Uitzondering(en):

- Op recreatieparken worden andere uitgangspunten gehanteerd voor aanbouwen aan stacaravans